

SAMTE SRL

SANNIO AMBIENTE E TERRITORIO SRL

DETERMINAZIONE n.396 del 01.08.2018

Oggetto:

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA CONTINUATIVA DI LOCALI DI SERVIZIO, BAGNI E UFFICI PRESSO L'OPIFICIO INDUSTRIALE STIR DI CASALDUNI, NONCHE' PER LA PULIZIA DI UFFICI E SERVIZI, IN MODO DISCONTINUO, PRESSO DISCARICA S'ARCANGELO TRIMONTE E SEDE AMMINISTRATIVA DI BENEVENTO, IVI INCLUSO IL SERVIZIO DI SANIFICAZIONE AMBIENTALE PRESSO STIR CASALDUNI E DISCARICA S'ARCANGELO TRIMONTE. IMPORTO A BASE DI GARA € 124.973,40 oltre I.V.A._CIG 7449745C0B

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELL'ART.32, COMMA 5) DEL D.LGS 50/2016

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso che:

- La SANNIO AMBIENTE E TERRITORIO Srl, costituita ope legis, interamente partecipata dalla Provincia di Benevento ha visto, in fase transitoria di riordino del ciclo dei rifiuti, ai sensi della Legge Regionale 26 maggio 2016, n.14, art.40, comma 3), prorogare le proprie competenze in tema di gestione del ciclo rifiuti nella Provincia di Benevento, in attesa degli affidamenti che saranno disposti dagli Enti di Governo negli ambiti ottimali;
- La SAMTE deve garantire, per quanto di competenza e con le dovute differenziazioni in virtù dei compiti assegnati dal socio unico Provincia di Benevento, in base a quanto stabilito con contratto di servizio stipulato in data 04.03.2013, la gestione dell'impianto STIR di Casalduni, della Discarica Regionale di Sant'Arcangelo Trimonte Le Nocechie, delle discariche in gestione post mortem di Montesarchio Tre Ponti, Sant'Arcangelo Trimonte Consortile, dei siti di stoccaggio provvisorio balle ex CDR di Fragneto Monforte Toppa Infuocata, Casalduni Area STIR, Casalduni Fungaia, nonché del sito di compostaggio di Molinara Vagnare, allo stato posto sotto sequestro dalla A.G.;
- All'uopo, occorre garantire la esecuzione di lavori, servizi e forniture da parte di operatori economici;
- Tra i servizi da porre in affidamento vi è il **Servizio di pulizia continuativa di locali di servizio, bagni e uffici presso l'opificio industriale STIR di Casalduni, nonché per la pulizia di uffici e servizi, in modo discontinuo, presso discarica S'Arcangelo Trimonte e sede amministrativa di Benevento, ivi incluso il servizio di sanificazione ambientale presso STIR Casalduni e discarica S'Arcangelo Trimonte;**

28 La SAMTE, quindi, ai sensi della determina a contrarre n.379 del 08.05.2018, ha provveduto ad esperire procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b) del D.Lvo 50/2016, da

aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma 3, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, fissando il prezzo a base d'asta in € 124.973,40 + IVA, di cui € 36.680,00 corrispondono alla aliquota ribassabile, al netto degli oneri per la sicurezza e per prestazioni di manodopera, non suscettibili di ribasso, ammontanti complessivamente ad € 88.293,40

Visti:

- i contenuti integrali della proposta di cui alla Relazione Istruttoria prot.2924 del 01/08/18, a firma del Responsabile del Procedimento, di seguito riportata:

Con riferimento a quanto riportato in oggetto, **premesso che:**

- La SANNIO AMBIENTE E TERRITORIO Srl, costituita ope legis, interamente partecipata dalla Provincia di Benevento ha visto, in fase transitoria di riordino del ciclo dei rifiuti, ai sensi della Legge Regionale 26 maggio 2016, n.14, art.40, comma 3) e dell'art.16 c.7 della successiva L.R. n.22/2016, prorogare le proprie competenze in tema di gestione del ciclo rifiuti nella Provincia di Benevento, in attesa degli affidamenti che saranno disposti dagli Enti di Governo negli ambiti ottimali;
 - La SAMTE deve garantire, per quanto di competenza e con le dovute differenziazioni in virtù dei compiti assegnati dal socio unico Provincia di Benevento, in base a quanto stabilito con contratto di servizio stipulato in data 04.03.2013, la gestione dell'impianto STIR di Casalduni, della Discarica Regionale di Sant'Arcangelo Trimonte Le Nocechie, attualmente posta sotto sequestro dalla A.G., delle discariche in gestione post mortem di Montesarchio Tre Ponti, Sant'Arcangelo Trimonte Consortile, dei siti di stoccaggio provvisorio balle ex CDR di Fragneto Monforte Toppa Infuocata, Casalduni Area STIR, Casalduni Fungia, nonché del sito di compostaggio di Molinara Vagnare, allo stato posto sotto sequestro dalla A.G.;
 - All'uopo, occorre garantire la esecuzione di lavori, servizi e forniture da parte di operatori economici;
- preso atto che**
- Tra i contratti in scadenza e/o in saturazione vi era quello riferito all'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione dello STIR di Casalduni e della discarica regionale di S.Arcangelo Trimonte La Nocechia, nonché della pulizia della sede amministrativa della Samte in Benevento;
 - trattandosi di importo eccedente al limite di € 50.000,00, la SAMTE in seno alla procedura concorsuale di concordato preventivo in essere c/o il Tribunale di Benevento, art.161,c.VI,lf, n.RG n.8/2016 per il tramite dell'Advisor Legale, ha inoltrato, ed ottenuto autorizzazione da parte della A.G., acquisita al protocollo SAMTE al n.1715 del 04.05.18;
 - la SAMTE, in recepimento dei contenuti di cui alla determina, a firma dell'Amministratore Unico, n.379 del 08.05.2018, ha avviato l'esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b) del D.Lvo 50/2016, con importo a base di gara pari € 124.973,40 oltre I.V.A., di cui € 36.680,00 corrispondono alla aliquota ribassabile, al netto degli oneri per la sicurezza e per prestazioni di manodopera, non suscettibili di ribasso, ammontanti complessivamente ad € 88.293,40, da aggiudicarsi con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma 3, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
 - sempre in ossequio dei contenuti della citata determina a contrarre n.379 del 08.05.2018, è stata introdotta la clausola di cessazione espressa ed automatica dell'affidamento a seguito dell'individuazione del nuovo gestore del servizio integrato da parte dell'Ente di Ambito, ai sensi dell'art.40, comma 1) della Legge Regionale 26 maggio 2016, n.14 e dell'art.16 c.7 della successiva L.R. n.22/2016;
 - la procedura, svolta telematicamente ai sensi dell'art.58 del D.Lgs 50/2016, cui sono stati invitati n.10 operatori economici:

DITTE INVITATE		Codice invito
1	ISSAN DI MICHELE TESTA	erud7xrkan4k8wo4wwgcw0skoc0ck8o
2	PULIM 2000 SOCIETÀ COOPERATIVA	4svbqeowopa8wsc8gsw0soc00cwkgoc
3	SIRIO AMBIENTE & CONSULTING SRL	7im4u1ldzw0s4o08kc0sgoockss80c8
4	D'ORTA	rtk0tno91o0og4g0gcsgw84wg04c00
5	UNIVERSONLUS	3n9a98xh2y80oww440g0w408gcsc0k
6	VEGA FACILITY MANAGEMENT	ddl2y51q2y0og4kosksg4ksc84ww0gg
7	FABBRICA DEI SOGNI SOCIETÀ	5sy6gtbpd8c48okgc04o44k444swsgo



	COOPERATIVA SOCIALE	
8	PULISERVICE	53c2u5gp9i0wsg8oscocckos8ssco8c
9	LA PULITECNICA	9krz5jdmdkw0cg0gws40gckogocco48
10	INFLUENZA SERVIZI	j7t6p0tbw1csw00kswos4kgokc0888

ha registrato la presentazione di n.3 offerte:

1	PULIM SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Battipaglia (SA) alla via Primo Baratta, 10	Prot.2095 del 08/31/2018 (1*) Prot.2194 del 08/06/2018 (2*) Prot.2488 del 28/06/2018 (3*)
2	ISSAN di Michele Testa, con sede in Isernia (IS), alla via dei Sanniti 6/g	Prot.2096 del 08/31/2018 (1*) Prot.2195 del 08/06/2018 (2*)
3	INFLUENZA SERVIZI Srl con sede legale in Casoria (NA) alla via Nazionale delle Puglie_Casoria (NA)	Prot.2097 del 08/31/2018 (1*) Prot.2196 del 08/06/2018 (2*) Prot.2489 del 28/06/2018 (3*)

(1*) offerta amministrativa / (2*) offerta tecnica / (3*) offerta economica

- con Determina n.384 del 30.05.2018 è stata nominata la Commissione Giudicatrice prevista ai sensi dell'art.77 del D.Lgs. n.50/2016;

Visti

- i contenuti dei VERBALI DI GARA:
- n.1 del 08/05/17 (ALL#1)
- n.2 del 04/06/18 (ALL#2)
- n.3 del 08/06/18 (ALL#3)
- n.4 del 14/06/18 / n.5 del 19/06/18 / n.6 del 27/06/18 (ALL#4)
- n.7 del 28/06/18 (ALL#5)

dai quali si evince la seguente graduatoria:

n°	Ditta offerente	Punteggio totale
1	PULIM SOCIETA' COOPERATIVA	89,08 / 100
2	INFLUENZA SERVIZI	88,86 / 100
2	ISSAN di Michele Testa	Non ammessa alla fase apertura offerta economica per mancato raggiungimento del punteggio minimo della offerta tecnica pari a 35

con conseguenziale **aggiudicazione provvisoria** in favore della PULIM SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Battipaglia (SA) alla via Primo Baratta, 10 che ha offerto il prezzo più basso ai sensi dell'art.95, comma 4) del D.lgs. 50/2016, per complessivi € **111.775,94** (centoundicimila settecentosettantacinqueeuro/94) calcolato applicando lo sconto percentuale offerto alla sola aliquota ribassabile di € 36.680,00, aggiungendo, quindi, la aliquota non ribassabile per oneri sicurezza e manodopera ammontante ad € 88.293,40;

preso atto che:

- sono state espletate positivamente le verifiche tecnico-amministrative in testa alla ditta aggiudicataria (ALL#6):
- art.80, comma 1, lett.a),b),b-bis),c),d),e),f),g) previa acquisizione del Casellario Giudiziale dell'Amministratore, sig. Giuseppe PERROTTA n.12068/2018/R rilasciato dalla Procura della Repubblica preso il Tribunale di Benevento;
- art.80, comma 4 previa acquisizione del certificato n.355 rilasciato dalla Agenzia delle Entrate_Ufficio Territoriale SALERNO, nonché acquisizione d'ufficio del DURC regolare ed in corso di validità (prot.SAMTE n.2306);
- art.80, comma 5, lett.b) previa interrogazione del sistema TELEMACO (visura n.811821672);
- art.80, comma, lett.a), f), g), h), previa verifica "annotazioni riservate" su sito ANAC;
- possesso dei requisiti tecnici ed economici dichiarati, di cui alla documentazione già acclusa in fase di gara;



- della richiesta inoltrata alla BDNA prot.PR_SAUTG_Ingresso_0082444_20180628 del 28.06.18 ancora non ufficialmente evasa nonostante il trascorre del 30 gg. previsti per legge oltre i quali, ai sensi dell'art.88 del D.Lgs 159/2001 la Stazione Appaltante può procedere previa acquisizione di autocertificazione e sotto condizione risolutiva;
- della possibilità, di applicare le clausole rescissorie, in caso di esito positivo della informativa antimafia da parte della Prefettura, così come previsto dal Protocollo di Legalità, peraltro accettato dalla stessa ditta in fase di gara;

preso altresì atto che, per quanto attiene alla congruità della offerta economica, prevista ai sensi dell'art.97 del D.lgs. 50/2016, questa Stazione Appaltante non ha proceduto ad alcuna attività non essendosi verificate le condizioni cui al comma 3 del medesimo articolo, laddove il punteggio tecnico attribuito alla ditta prima classificata, corrispondente a **50,33 di 70 (*)**, risulta inferiore ai 4/5 del punteggio massimo attribuibile (**56 di 70**), valutato al netto della riparametrazione così come previsto ai sensi del corrente indirizzo giurisprudenziale (TAR VENETO, Venezia sez. I 09 febbraio 2018, n.145; TAR UMBRIA, Perugia, Sez. I, 01 dicembre 2017, n. 746; CONSIGLIO DI STATO, Sentenza n. 373 del 30 gennaio 2017);

Visti

- il D.Lgs.n.50/2016, con particolare riferimento alle fasi della procedura di affidamento dei contratti pubblici;
- il DPR 207/2010, per quanto non abrogato dal D.Lgs.n.50/2016;
- Il D.Lvo 159/2011 Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione;

Attesa

la necessità di procedere con l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA CONTINUATIVA DI LOCALI DI SERVIZIO, BAGNI E UFFICI PRESSO L'OPIFICIO INDUSTRIALE STIR DI CASALDUNI, NONCHE' PER LA PULIZIA DI UFFICI E SERVIZI, IN MODO DISCONTINUO, PRESSO DISCARICA S'ARCANGELO TRIMONTE E SEDE AMMINISTRATIVA DI BENEVENTO, IVI INCLUSO IL SERVIZIO DI SANIFICAZIONE AMBIENTALE PRESSO STIR CASALDUNI E DISCARICA S'ARCANGELO TRIMONTE;

NOTA (*) Vedasi sommatoria TOTALE SUBCRITERI (ante riparametrazione) di cui alla Tabella allegata al Verbale sedute nn.4,5,6 (**ALL#4**);

Preso atto

della avvenuta autorizzazione datata 19/04/2018, rilasciata dal Tribunale di Benevento di cui alla procedura concorsuale di concordato preventivo, art.161,c.VI,lf, n.RG 8/2016, come acquisita al protocollo SAMTE al n.1715 del 04.05.18 (**ALL#7**);

si propone di procedere con l'aggiudicazione definitiva in favore della ditta PULIM SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Battipaglia (SA) alla via Primo Baratta, 10 quale offerente il prezzo più basso ai sensi dell'art.95 del Codice, per l'importo complessivo pari ad **€ 111.775,94** (centoundicimilasettecentosettantacinqueeuro/94) al netto dell'IVA, come dovuta per legge, inclusivo degli oneri per la sicurezza e per la manodopera non soggetti a ribasso, con applicazione dei prezzi unitari di cui all'allegato specifico (**ALL#8**), previa esecuzione del servizio in aderenza ai contenuti del Capitolato Prestazionale posto in gara e ai contenuti di cui al Progetto Tecnico prodotto dalla ditta aggiudicataria.

Visti, altresì,

- il D.Lgs.n.50/2016, con particolare riferimento all'affidamento con ricorso alle procedure negoziate, di cui all'art.36;
- Il DPR 207/2010 "Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n.163 recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per quanto non abrogato dal D.Lgs.n.50/2016;
- Il D.Lvo 159/2011 Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione";
- La L.R. n.14/2016 e s.m.i.;

Ritenuto:

di dover procedere alla dichiarazione di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art.32, comma 5) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA CONTINUATIVA DI LOCALI DI SERVIZIO, BAGNI E UFFICI PRESSO L'OPIFICIO INDUSTRIALE STIR DI CASALDUNI, NONCHE'



PER LA PULIZIA DI UFFICI E SERVIZI, IN MODO DISCONTINUO, PRESSO DISCARICA S'ARCANGELO TRIMONTE E SEDE AMMINISTRATIVA DI BENEVENTO, IVI INCLUSO IL SERVIZIO DI SANIFICAZIONE AMBIENTALE PRESSO STIR CASALDUNI E DISCARICA S'ARCANGELO TRIMONTE;

DETERMINA

- di dichiarare l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art.32, comma 5 del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA CONTINUATIVA DI LOCALI DI SERVIZIO, BAGNI E UFFICI PRESSO L'OPIFICIO INDUSTRIALE STIR DI CASALDUNI, NONCHE' PER LA PULIZIA DI UFFICI E SERVIZI, IN MODO DISCONTINUO, PRESSO DISCARICA S'ARCANGELO TRIMONTE E SEDE AMMINISTRATIVA DI BENEVENTO, IVI INCLUSO IL SERVIZIO DI SANIFICAZIONE AMBIENTALE PRESSO STIR CASALDUNI E DISCARICA S'ARCANGELO TRIMONTE, in favore della ditta **PULIM SOCIETA' COOPERATIVA**, con sede in Battipaglia (SA) alla via Primo Baratta, 10 quale offerente il prezzo più basso ai sensi dell'art.95 del Codice, per l'importo complessivo pari ad **€ 111.775,94** (centoundicimilasettecentosettantacinqueeuro/94) al netto dell'IVA, come dovuta per legge, inclusivo degli oneri per la sicurezza e per la manodopera non soggetti a ribasso, in applicazione dei sotto elencati prezzi unitari:

IMPIANTO STIR DI CASALDUNI	
DISINFESTAZIONE,DEBLATTIZZAZIONE, DEMUSCAZIONE, DEPULCIZZAZIONE	€ 92,23
DISINFEZIONE	€ 32,94
DERATTIZZAZIONE	€ 42,16
MATERIALI DI CONSUMO	€ 329,40
DISCARICA SANT'ARCANGELO TRIMONTE "LA NOCECCHIA"	
DISINFESTAZIONE,DEBLATTIZZAZIONE, DEMUSCAZIONE, DEPULCIZZAZIONE	€ 92,23
DISINFEZIONE	€ 32,94
DERATTIZZAZIONE	€ 42,16
MATERIALI DI CONSUMO	€ 105,41
UFFICI BENEVENTO	
MATERIALI DI CONSUMO	€ 118,58

Manda al RUP per tutti i conseguenziali adempimenti.

L'Amministratore Unico

(Dott. Fabio SOLANO)


