



SAMTE SRL

SANNIO AMBIENTE E TERRITORIO SRL

DETERMINAZIONE n.322 del 10.04.2017

Oggetto:

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA CONTINUATIVA DI LOCALI DI SERVIZIO, BAGNI E UFFICI PRESSO L'OPIFICIO INDUSTRIALE STIR DI CASALDUNI, NONCHE' PER LA PULIZIA DI UFFICI E SERVIZI, IN MODO DISCONTINUO, PRESSO DISCARICA S'ARCANGELO TRIMONTE E SEDE AMMINISTRATIVA DI BENEVENTO, IVI INCLUSO IL SERVIZIO DI SANIFICAZIONE AMBIENTALE PRESSO STIR CASALDUNI E DISCARICA S'ARCANGELO TRIMONTE. IMPORTO A BASE DI GARA € 56.673,16 oltre I.V.A.
DETERMINA A CONTRARRE, NOMINA RESPONSABILE PROCEDIMENTO

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso che:

- La SANNIO AMBIENTE E TERRITORIO Srl, costituita ope legis, interamente partecipata dalla Provincia di Benevento ha visto, in fase transitoria di riordino del ciclo dei rifiuti, ai sensi della Legge Regionale 26 maggio 2016, n.14, art.40, comma 3), prorogare le proprie competenze in tema di gestione del ciclo rifiuti nella Provincia di Benevento, in attesa degli affidamenti che saranno disposti dagli Enti di Governo negli ambiti ottimali;
- La SAMTE deve garantire, per quanto di competenza e con le dovute differenziazioni in virtù dei compiti assegnati dal socio unico Provincia di Benevento, in base a quanto stabilito con contratto di servizio stipulato in data 04.03.2013, la gestione dell'impianto STIR di Casalduni, della Discarica Regionale di Sant'Arcangelo Trimonte Le Nocechie (attualmente posta sotto sequestro dalla A.G.), delle discariche in gestione post mortem di Montesarchio Tre Ponti, San Bartolomeo Serra Pastore, Sant'Arcangelo Trimonte Consortile, dei siti di stoccaggio provvisorio balle ex CDR di Fragneto Monforte Toppa Infuocata, Casalduni Area STIR, Casalduni Fungaia, nonché del sito di compostaggio di Molinara Vagnare, allo stato posto sotto sequestro dalla A.G;
- All'uopo, occorre garantire la esecuzione di lavori, servizi e forniture da parte di operatori economici, tra i quali il servizio di pulizia e sanificazione ambientale presso impianti ed uffici SAMTE;

preso atto

- che, in seno alla procedura concorsuale di concordato preventivo in essere c/o il Tribunale di Benevento, art.161,c.VI,lf, n.RG 8/201 (n.8/2016 del 18/10/16), trattandosi di un importo eccedente la soglia di € 50.000,00, la SAMTE ha presentato richiesta di autorizzazione all'esperimento della procedura per l'affidamento del servizio summenzionato e la stessa è stata assentita, da parte della A.G., come da nota acquisita al protocollo SAMTE al n.545 del 15.02.17;



visto

- il D.Lgs.n.50/2016, con particolare riferimento al ricorso alle procedure negoziate, ai sensi dell'art.36, comma 2) del D.Lvo 50/2016;

Ritenuto:

- di dover avviare la procedura di gara per l'affidamento di che trattasi;
- di dover adottare il provvedimento di determina a contrarre ai sensi dell'art.32 del D.Lvo 50/2016;
- di dover gestire la procedura secondo le modalità di cui all'art.58 del D.Lvo 50/2016, usufruendo della piattaforma telematica della quale questa Stazione si è dotata;

DETERMINA

- di **adottare** il presente provvedimento quale determinazione a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art.32 del D.Lvo 50/2016;
- di **indire** procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b) del D.Lvo 50/2016, ai fini dell'affidamento del Servizio di sanificazione ambientale e pulizia continuativa di locali di servizio, bagni e uffici presso l'opificio industriale STIR di Casalduni, e per la pulizia uffici e servizi, in modo discontinuo, presso discarica S'Arcangelo Trimonte e sede amministrativa di Benevento a tutto il 31.03.2018, ovvero al concorrere dell'intero importo contrattuale;
- di **inoltrare** invito, al fine di garantire la partecipazione al numero minimo di operatori (cinque) indicati all'art.36, comma 2, lettera b) del Codice, integrando gli operatori economici iscritti all'Albo Fornitori della SAMTE, cat.8 "Pulizia e sanificazione", con un numero sufficiente e qualificato di operatori non iscritti;
- di **fissare** l'importo a base di gara in € 56.673,16 + IVA, di cui € 21.610,00 corrispondono alla aliquota ribassabile, al netto degli oneri per la sicurezza e per prestazioni di manodopera, non suscettibili di ribasso, ammontanti complessivamente ad € 35.063,16;
- di **fissare** i prezzi unitari a base di gara come da seguente tabella riepilogativa:

SANIFICAZIONE AMBIENTALE		
IMPIANTO STIR CASALDUNI / DISCARICA S.ARCANGELO TRIMONTE		
Attività	u.m.	Prezzo unitario
DISINFESTAZIONE, DEBLATTIZZAZIONE, DEMUSCAZIONE, DEPULCIZZAZIONE	cad.	€ 215,00
DISINFEZIONE	cad.	€ 65,00
DERATTIZZAZIONE	cad.	€ 110,00

PULIZIA UFFICI		
IMPIANTO STIR CASALDUNI / DISCARICA S.ARCANGELO TRIMONTE / SEDE AMMINISTRATIVA BN		
Attività	u.m.	Prezzo unitario
PULIZIA UFFICI CON ANNESSI SERVIZI IGIENICI	ora	€ 15,77
MATERIALI DI CONSUMO STIR CASALDUNI	mese	€ 630,00
MATERIALI DI CONSUMO DISCARICA SANT'ARCANGELO	mese	€ 200,00
MATERIALI DI CONSUMO SEDE AMMINISTRATIVA BENEVENTO	mese	€ 225,00



- **di fissare** la durata contrattuale sino alla data del 31.03.2018, ovvero al concorrere dell'importo contrattuale stesso;
- **di introdurre** la clausola di cessazione espressa ed automatica dell'affidamento a seguito dell'individuazione del nuovo gestore del servizio integrato da parte dell'Ente di Ambito, ai sensi dell'art.40, comma 1) della Legge Regionale 26 maggio 2016, n.4, come integrato e modificato dall'art.16 c.7 della successiva L.R. n.22/2016;
- **di definire**, ricorrendo le condizioni di cui all'art.50, comma 1 D.Lgs. 50/2016 (servizi ad alta intensità di manodopera), quale criterio di aggiudicazione dell'appalto, l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma 3, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
- **di esperire** telematicamente la gara, ai sensi dell'art.58 del D.Lgs 50/2016, previo ricorso alla piattaforma telematica in dotazione SAMTE;
- **di precisare** :
 - ❖ che il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di fornire servizi all'Ente quali la pulizia dei servizi ed ambienti di lavori presso lo STIR di Casalduni, la Discarica di S.Arcangelo Trimonte La Noceccchia e gli uffici amministrativi in Benevento, nonché la sanificazione ambientale degli impianti operativi STIR di Casalduni e Discarica di S.Arcangelo Trimonte La Noceccchia;
 - ❖ le clausole essenziali sono: oggetto e corrispettivo dell'appalto, obblighi dell'appaltatore, verifiche e controllo, modalità delle erogazioni finanziarie, trattamento dei dati personali, applicazione tracciabilità finanziaria ai sensi Legge 136/2010;
 - ❖ che la modalità di scelta del contraente avverrà ai sensi dell'art.36, comma 2), lettera b) del D.Lgs 50/2016;
- **di nominare** responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs 50/2016, l'Arch. Nazzareno Giovanni SCOCCA.
- Manda al RUP per tutti i conseguenziali adempimenti.

L'Amministratore Unico
Dott. Nicolino CARDONE